



Le mot du Maire

Chères Maxévilloises,
Chers Maxévillois,

Pour débiter cet éditorial, je tiens tout d'abord à vous présenter mes meilleurs vœux pour 2014. Que cette nouvelle année soit synonyme de joie et de réussite dans vos projets !



À Maxéville, ce début d'année marque l'ouverture de la salle des fêtes. Structure originale, à la conception conviviale et respectueuse de l'environnement, elle bénéficie d'une situation géographique qui permettra aux familles et aux associations de profiter pleinement de cet équipement municipal.

Vous lirez également dans ce PiMax que de nouveaux logements seront bientôt disponibles sur le territoire de la commune. Permettre à l'ensemble des Maxévillois

de choisir parmi une offre de logements agréables à vivre et adaptés à leur situation reste une préoccupation majeure. D'autre part, la résidence destinée aux seniors prend forme. Elle garantira l'autonomie des plus de 60 ans tout en répondant à leurs besoins spécifiques.

Pour finir, je vous invite très chaleureusement à la cérémonie des vœux qui aura lieu le 24 janvier à 18 h. Ouvert à tous les habitants, ce rendez-vous sera l'occasion de découvrir votre nouvelle salle des fêtes. Je vous y attends nombreux !

Henri Bégorre
Maire de Maxéville
1^{er} Vice-Président du Grand Nancy

*Au plaisir de vous rencontrer
Votre maire*

Dossier

Un habitat varié pour tous

Gros plan sur les programmes immobiliers en construction à Maxéville.



La salle des fêtes vous ouvre ses portes



Visite guidée du nouvel espace festif et convivial, accessible aux familles et associations.

→ PAGES 2 ET 3

Votre Maire à votre écoute en janvier

- Permanence Maire : le 6 janvier de 8 h 30 à 9 h 30
- Permanence 3, rue de la Blette : le 27 janvier de 9 h à 10 h
- Allô M. le Maire : les 14 et 23 janvier à 18 h 30

Un habitat varié pour tous

L'année 2014 sera marquée à Maxéville par la construction de programmes résidentiels de diverses typologies et formes, disponibles à la location ou à l'achat. Gros plan sur ces nouvelles réalisations...

Petits collectifs, logements intermédiaires ou maisons individuelles, publics ou privés, en location ou en accession à la propriété, l'offre de logements déployée sur le territoire de la commune doit permettre de répondre aux besoins de l'ensemble des habitants.

Avec plus de 60 % de logements sociaux, Maxéville a attiré plus de nouveaux habitants qu'elle n'en a perdu sur la période 2008-2012. Une dynamique qui s'explique surtout par la diversité et la mixité des types et des modes d'habitat. Les équipes municipales sont également particulièrement attentives à l'accompagnement social et individuel au logement. En parallèle, un travail est mis en place avec les bailleurs sociaux, à travers notamment les commissions d'attribution de logements auxquelles participe la Mairie de

Maxéville. En 2012, 176 dossiers ont été instruits pour 95 logements attribués.

À noter enfin que, dans le cadre de l'aide à l'amélioration de l'habitat, 33 propriétaires privés ont bénéficié en 2012 de près de 35 000 € de subventions pour réaliser des travaux de ravalement de façades et d'isolation phonique.

Le service logement de la Mairie est à votre disposition du lundi au vendredi de 9 h à 12 h et de 14 h à 17 h ou au 03 83 32 30 00.

De nouveaux logements à Maxéville

80 logements, rue du Crosne prolongée

OPH DE NANCY

Réparti en trois bâtiments, les 80 logements vont du T2 au T5 avec des loyers hors charges compris entre 320 € et 580 €.

Des places de parking seront aménagées sous les bâtiments et un stationnement aérien est également prévu.

La livraison débutera à partir de juin 2014. La commission d'attribution des logements se réunira dès le mois d'avril.

Plus d'infos : www.ophnancy.fr - Tél. : 03 83 85 70 80

12 maisons individuelles, Les Jardins Maraîchers, rue des Maraîchers

LE NID

Un programme de location-accession concerne 12 maisons individuelles. Ce dispositif permet de faciliter l'achat d'un logement pour les ménages sous conditions de ressources. Dans un premier temps, les familles versent un loyer. Une fois l'option d'achat levée, elles bénéficient de frais de notaire réduits, d'une exonération de la taxe foncière pendant

15 ans et sont éligibles au prêt à taux zéro. Pour un premier logement, la Communauté urbaine peut apporter une subvention complémentaire de 5 000 €. D'une superficie de 96 m², labellisés BBC Effinergie 2005, les pavillons comptent 4 chambres, une terrasse, un jardin et une place de parking. Leur livraison est prévue pour fin 2014. Certaines maisons sont encore disponibles.

Plus d'infos : www.le-nid.fr - Tél. : 03 83 36 42 20

67 logements, Domaine de la Forêt, rue de la République

MEURTHE & MOSELLE HABITAT

Une première tranche de logements sera livrée d'ici l'été 2014. Elle comptera 4 T3 collectifs ainsi que 7 T4 individuels avec jardins privatifs.

À l'horizon 2016, une seconde tranche de logements verra le jour. Composé de

T2, T3 et T4, ce nouvel ensemble de logements collectifs et intermédiaires offrira aux habitants des espaces naturels avec la création de jardins. Enfin, un programme en accession sociale de 8 maisons individuelles sortira de terre. Les pavillons disposeront de 3 chambres ainsi que d'un garage et d'un jardin privatif. Plus d'infos : www.mmhabitat.fr - Tél. : 03 83 17 55 55

Une offre spécifique pour les seniors

Sur les anciens terrains Dupuis, au cœur du centre-ville, une nouvelle résidence destinée aux plus de 60 ans proposera des logements locatifs et des logements en accession à la propriété de types 2 et 3. Porté par la société LogiEst, ce programme offrira des prestations communes ainsi que des espaces

de convivialité qui permettront aux résidents de se rencontrer et de participer à des activités initiées par les associations locales. Les seniors peuvent ainsi garder leur autonomie, tout en expérimentant une nouvelle forme d'habitat adaptée à leurs préoccupations. D'autre part, la Mairie de Maxéville et les bailleurs sociaux continuent à œuvrer ensemble pour mettre en place des actions complémentaires afin d'accompagner les seniors dans leur volonté de maintien à domicile. Pour toutes les personnes intéressées, une réunion publique est prévue le 31 janvier prochain à 18 h à la salle du parc de la Mairie.

Salle des fêtes

La Bambouseraie vous ouvre ses portes !

La salle des fêtes de Maxéville est désormais achevée et peut accueillir les événements familiaux et associatifs de l'ensemble des habitants. Visite guidée au cœur du nouvel équipement municipal...



Implantée sur le site des anciennes carrières Solvay, dans la ZAC Saint-Jacques II, la nouvelle salle des fêtes a été conçue pour accueillir tous les Maxévillois. Baptisée La Bambouseraie, cette structure a vocation à être un lieu festif et convivial. Les familles peuvent y organiser mariages, anniversaires et tout autre événement marquant. Les associations sont elles aussi les bienvenues au sein de cet équipement où elles pourront développer leurs activités et moments festifs, contribuant à rassembler et favoriser la mixité sociale. Les écoles y trouvent enfin un espace adéquat pour les spectacles de fin d'année par exemple.

Les bambous ont été au cœur du projet. Ils font partie intégrante du bâtiment mais sont aussi tout autour de la structure. Différents types de bambous ont déjà été plantés. De nouvelles plantations se feront au printemps pour compléter l'ensemble tout en respectant les cycles de la nature.

La salle est prévue pour accueillir au maximum 200 personnes assises ou 350 personnes debout (y compris le personnel de service et d'animation). Elle possède une cuisine équipée pour réchauffer des plats. La préparation de repas sur place n'est pas autorisée pour des raisons de normes d'hygiène. De la vaisselle est mise à la disposition de ceux qui le souhaitent. Une estrade et une sonorisation complètent les équipements de la structure.

Située à proximité du Zénith, la salle des fêtes est éloignée des habitations. Un bon point pour éviter les nuisances sonores ! Une localisation qui permet également de pouvoir offrir des espaces extérieurs pour les beaux jours et de nombreuses places de stationnement.

Disponible pour la journée, la soirée ou le week-end entier

La salle est disponible du lundi au jeudi pour une location en journée ou en soirée ainsi que le week-end du vendredi 14 h au lundi 8 h. Elle est réservée en priorité aux familles et associations maxévilloises. Les tarifs de location pour les habitants de Maxéville sont compris entre 250 € et 500 € en fonction de la durée et des prestations choisies. Les associations maxévilloises ont la possibilité de réserver gratuitement une fois par an la salle des fêtes pour y organiser une manifestation à destination du public local. La Bambouseraie peut leur être louée une seconde fois au tarif minimum couvrant les frais de nettoyage. Les associations bénéficient ensuite du même tarif que les particuliers maxévillois.



La salle des fêtes : mode d'emploi

- **Capacité** : 200 personnes assises ou 350 personnes debout.
- **Disposition** : en U, banquet, épi... La salle peut également être divisée en deux.
- **Tarifs** : entre 250 € et 500 €.
- **Gratuité accordée une fois par an** aux associations maxévilloises.
- **Possibilité de louer de la vaisselle**.
- **Visite** : si vous souhaitez visiter la salle des fêtes, contactez le pôle Sports, Culture et Loisirs au 03 83 32 30 00, du lundi au vendredi de 9 h à 12 h et de 14 h à 17 h. Des photographies sont également disponibles sur le site www.mairie-maxeville.fr.
- **Location** : contactez le pôle Sports, Culture et Loisirs pour vérifier la disponibilité de la salle. La pré-réservation est valable 3 semaines. La Mairie rend définitive votre réservation après la réception du contrat de location, des chèques de règlement et de caution ainsi que d'une attestation individuelle d'assurance de responsabilité civile.

Téléchargement en ligne du règlement intérieur et des tarifs : www.mairie-maxeville.fr

AGENDA

PiMax

Janvier à Maxéville

Du lundi 6 au vendredi 10 janvier

→ **VENTE DES MÉLODIES PASS ET SYMPHONIES PASS POUR LES SENIORS**
En Mairie et Mairie annexe aux heures d'ouverture. Plus d'infos : 03 83 32 30 00 au Point Accueil Seniors

Du mardi 7 au vendredi 17 janvier

→ **VENTE DE CITÉ PASS POUR LES PERSONNES EN RECHERCHE D'EMPLOI**
Prix d'un Cité Pass : 3,10 €. Plus d'infos : CCAS - Mairie au 03 83 32 30 00 De 14 h à 17 h en Mairie et au Relais Emploi de Champ-le-Bœuf, 2, rue de la Crusnes

Mercredi 8 janvier

→ **PROJECTION DU FILM "LES CHORISTES"**
Organisée par le Clos des Sages et la MJC de Maxéville. Tarif : 1 €. À 14 h 30 - Espace Edgar P. Jacobs

Jeudi 9 janvier

→ **ATELIER BRICOLAGE "LE BONHOMME DE NEIGE"**
Dans le cadre du Relais Assistantes Maternelles (RAM). Développement de l'imagination, peinture, gommettes, collage, assemblage... Accueil à partir de 9 h 15 et activités de 9 h 45 à 11 h à Max'Anim (avenue Patton)

Samedi 11 janvier

→ **LOTO**
Organisé par l'Amicale des Haut-Marnais. 3 € le carton et 12 € les 5 cartons. Sur réservation au 03 83 97 31 18 ou au 03 83 97 00 22. À 20 h au CILM

Mardi 14 janvier

→ **BÉBÉ JOUE**
Accueil des familles et assistantes maternelles avec enfants de moins de 3 ans. De 9 h 30 à 11 h 30 à la ludothèque Jardin des Jeux (Champ-le-Bœuf) - Gratuit

→ **3^e COMITÉ DE PILOTAGE SUR LES RYTHMES SCOLAIRES**

Plus d'infos en Mairie au 03 83 32 30 00 ou sur www.mairie-maxeville.fr À 20 h à Max'Anim (avenue Patton)

Jeudi 16 janvier

→ **ATELIER CULINAIRE ET ARTISTIQUE : MINI-GALETTE DES ROIS ET SA COURONNE**
Dans le cadre du Relais Assistantes Maternelles (RAM). Découverte des matières culinaires, développement du goût et de l'imagination, cuisine, coloriage, collage de gommettes... Accueil à partir de 9 h 15 et activités de 9 h 45 à 11 h à Max'Anim (avenue Patton)

Samedi 18 janvier

→ **RENCONTRE DE BELOTE ET DE TAROT**
Organisée par l'Amicale des Haut-Marnais. Chaque participant reçoit un lot. Inscriptions à partir de 13 h 30 et début des jeux à 14 h au CILM - Ouvert à tous

Lundi 20 janvier

→ **ATELIER MOTRICITÉ : AMUSONS-NOUS AU GYMNASSE**
Dans le cadre du Relais Assistantes Maternelles (RAM). Découverte des capacités de mouvements de son corps, courir, sauter, jouer, parcourir, danser... Accueil à partir de 9 h 15 et activités de 9 h 45 à 11 h au dojo, gymnase Marie Marvingt (11, rue Solvay)

Vendredi 24 janvier

→ **BÉBÉ JOUE**
Accueil des familles et assistantes maternelles avec enfants de moins de 3 ans. De 9 h 30 à 11 h 30 à la ludothèque Jardin des Jeux (Centre) - Gratuit
→ **CÉRÉMONIE DES VŒUX**
Ouverte à tous les habitants de Maxéville. Sur réservation. À 18 h à la salle des fêtes La Bamboueraie (rue du Zénith)

Lundi 27 janvier

→ **BÉBÉ BOUQUINE**
Histoires, comptines et chansons pour petites oreilles de 6 mois à 3 ans. À 10 h à la médiathèque des Brasseries Entrée libre et gratuite
→ **DÉCOUVERTE DE LA MÉDIATHÈQUE... RÉCIT D'UNE PETITE HISTOIRE**
Dans le cadre du Relais Assistantes Maternelles (RAM). Découverte du livre, stimulation de l'imaginaire, développement du vocabulaire... À 10 h à la médiathèque de l'Espace Edgar P. Jacobs (33, rue des Brasseries)

Jeudi 30 janvier

→ **À LIVRE OUVERT**
Une heure de conte autour de la valise magique d'Odile, remplie d'histoires et de contes pour enchanter petits et grands. À 15 h pour les + de 4 ans et à 16 h pour les + de 6 ans à la médiathèque du CILM

Vendredi 31 janvier

→ **RÉUNION PUBLIQUE RÉSIDENCE SENIORS**
À 18 h à la salle du parc de la Mairie Ouvert à tous

Reprise des cours d'aïkido

À compter du 7 janvier au dojo du complexe Marie Marvingt, les mardis de 19 h à 20 h (débutants) et de 20 h à 21 h (tous niveaux) et les jeudis de 19 h 30 à 20 h 30 (débutants) et de 20 h 30 à 21 h 30 (tous niveaux). Deux séances d'essai gratuites (certificat médical obligatoire). aikido.maxeville.free.fr



Le Conseil des Sages et la Mairie vous proposent...

- ▶ **Une marche détente** à Maxéville les mardis 7 et 21 janvier. Départ à 14 h de la Mairie. Retour vers 17 h puis goûter.
- ▶ **Un après-midi jeux de société** (cartes), suivi d'un goûter les jeudis 9 et 23 janvier de 14 h à 17 h.
- ▶ **Un atelier de peinture sur soie** les lundis 13 et 27 janvier de 14 h à 17 h.
- ▶ **Une activité chorale** avec le groupe vocal "Battements de Chœur" les mardis de 14 h à 16 h. Aucune connaissance musicale exigée. Les Maxévillois désireux de rejoindre le groupe sont les bienvenus.
- ▶ **Une sortie cinéma** "Les Choristes" à l'Espace Edgar P. Jacobs le mercredi 8 janvier à 14 h 30, suivi d'un goûter à 16 h 30 - Tarif : 1 €.

Toutes les activités se déroulent au Clos des Sages : 5, rue du Général Leclerc à Maxéville - Commission "Lien Social" du Conseil des Sages : 03 83 32 30 00



Jeux forains en fête !

À l'occasion de la 20^e édition de Jeux et Familles en fête, petits et grands sont invités à partager une journée pleine de surprises sous le signe de la fête foraine !

Rendez-vous le dimanche 19 janvier de 14 h à 18 h au CILM. Au programme : un spectacle familial proposé par la compagnie Philodart, un duel en solo et des automates fantastiques orchestrés par le Cirque Gones, des jeux extraordinaires imaginés par la ludothèque Zazam, un stand photo pour entrer dans la peau de personnages tous plus farfelus les uns que les autres, des gourmandises et bien d'autres animations encore.

Ne manquez pas ce rendez-vous de la bonne humeur ! L'entrée est libre.

Avec la participation de :

La médiathèque de Maxéville, les Canailoux (accueil des tout-petits et mini-contes), la Caverne du Gobelin (jeux et vente) et François Parant (décors forains).

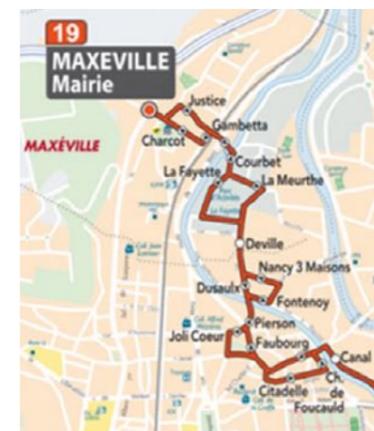
stan

Du nouveau sur le réseau Stan

Depuis sa mise en service l'été dernier, le réseau Stan a fait l'objet d'importantes modifications suite aux interrogations des usagers relayées par la Mairie de Maxéville auprès de la Communauté urbaine et de l'exploitant Transdev. La ligne 9 a bénéficié de plusieurs améliorations, notamment le renforcement du service et le respect des horaires annoncés. La ligne 2 a également été repensée pour proposer une fréquence régulière.

La dernière phase de concertation avec les Grands Nancéiens a abouti à la mise en place d'une nouvelle offre qui sera opérationnelle dès le 6 janvier. Ainsi, le renfort du matin depuis Nancy Tamaris vers Saulxures sur la ligne 9 est conservé, tandis que celui de Saulxures vers Nancy Tamaris est supprimé. Ligne 10, le tracé est modifié pour rejoindre le terminus à Jarville Sion via les quartiers Vand'Est, la Malgrange et Tourtel. Les temps de parcours ont été reconstruits et les fréquences restent identiques.

À noter enfin que la ligne 19 a été créée en remplacement du P'tit Stan. Avec un bus toutes les 40 minutes, elle relie la Mairie de Maxéville à Jarville en passant par la zone d'activités Lafayette.



Plus d'infos : Allô Réseau Stan au 03 83 30 08 08 ou sur www.reseau-stan.com

Transfert d'activité à la Trésorerie municipale

Le 1^{er} janvier 2014, la Direction départementale des Finances publiques de Meurthe-et-Moselle a transféré l'activité de recouvrement de l'impôt, exercée auparavant par la Trésorerie de Maxéville, au Service des Impôts des Particuliers de Nancy Nord-Ouest. Les usagers peuvent ainsi effectuer l'ensemble de leurs démarches fiscales auprès d'un service spécialisé, bénéficiant de conditions d'accueil élargies. Ce service est situé à la Cité administrative, 45, rue Sainte-Catherine à Nancy. À noter enfin que l'implantation de la Trésorerie n'est pas modifiée. Elle reste à la disposition des habitants pour toutes leurs démarches en relation avec leur commune ou communauté de communes.

Permanences de la police municipale

Également à Champ-le-Bœuf les mercredis de 9 h à 11 h au local du 3, rue de la Blette et de 11 h à 12 h au 8, quartier des Aulnes.

CARNET Le carnet de Maxéville

Bienvenue à...

- Lyse Djebaili, née le 29 octobre
- Tasnim Taleb, née le 30 octobre
- Lola Jamis, née le 4 novembre
- Emir Can, né le 6 novembre
- Amani Boukermouche, née le 18 novembre
- Liam Gallet, né le 19 novembre
- Enaëlle Rodrigués née le 25 novembre
- Mia Buzon, née le 25 novembre
- Ravza Dogan, née le 28 novembre

Ils se sont unis

- Mélanie Marquet et Mohamed Nabli le 30 novembre

Ils nous ont quittés

- Denise Parisot veuve Bartelmann, décédée le 5 novembre
- Michel Herback, décédé le 12 novembre
- Serge Henriët, décédé le 13 novembre
- Pierrette Zampieri veuve Lemaire, décédée le 19 novembre
- Anna Sawina veuve Breyssse, décédée le 12 décembre





Changement du mode de scrutin lors des élections municipales de 2014. L'élection des conseillers communautaires : "Un bulletin, deux listes"

Pour rappel, les prochaines élections municipales auront lieu les 23 et 30 mars. Les conseillers municipaux seront élus selon un scrutin de liste à deux tours (si nécessaire) avec représentation proportionnelle.

Nouveauté : "Un bulletin, deux listes", élection des conseillers communautaires. À l'occasion des élections municipales, les électeurs désigneront également les conseillers communautaires, qui

sont les représentants de la commune au Grand Nancy. Les noms des candidats aux postes de conseillers communautaires figureront sur la liste candidate aux élections municipales. Ils seront rangés dans le même ordre que celui dans lequel ils apparaissent sur la liste candidate aux municipales. Toute modification ou annotation sur le bulletin, même pour la liste des conseillers communautaires, entraînera la nullité absolue y compris pour l'élection municipale. Plus d'infos : www.service-public.fr

Retour en images



MÉMOIRE DE MAXÉVILLE Souvenirs divers d'hiver à Maxéville

Ce sont au total 10 personnes qui ont participé, en totalité ou en partie, à un atelier d'écriture intitulé "Souvenirs divers d'hiver", organisé à la MJC Massinon. Des moments émouvants ou joyeux, riches en souvenirs et anecdotes, ont réchauffé le cœur des participants sur un thème pourtant glacial ! Pour découvrir ces fabuleuses histoires dans leur intégralité, rendez-vous sur le site Internet de Mémoire de Maxéville, www.memoiredemaxeville.fr



Extraits :

"[...] Nous entrons directement dans les caves, d'immenses espaces voûtés où étaient alignés, sur plusieurs hauteurs parfois, d'immenses tonneaux en bois remplis de vin et cela sentait... Nous étions tout petits, mais toutes ces cachettes pour jouer. Nous traversions plusieurs caves que nos pères avaient nettoyées pour l'événement du sapin de Noël." **Jean-Marie**

"Je demeurais à cette époque au 71, route de Metz au 1^{er} étage, de nos fenêtres j'avais vue sur la nationale et le canal. Deux péniches ont craqué par la compression de la glace malgré les efforts des bateliers. [...]" **Jean-Pierre**

"[...] Ce grand champ pentu devenait une piste de luge avec même des constructions de tremplins, nos enfants y passaient de beaux moments jusqu'à la nuit tombée et même les mamans allaient partager un peu de cette ambiance hivernale, bonheur simple. [...]" **Annie**

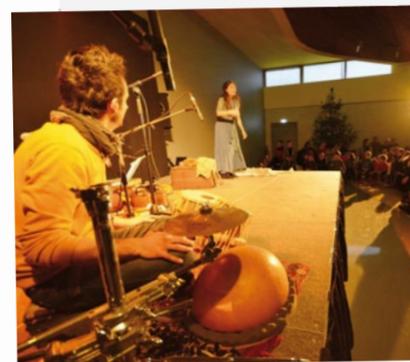
"[...] Comme le canal était gelé, une dizaine de centimètres, donc nous faisons des glissades et jouions au hockey avec un caillou et un bâton. Nous ramassions du charbon sur les voies de chemin de fer. Dans les maisons, le chauffage se faisait seulement avec une cuisinière charbon-bois. [...]" **Joseph**

"[...] Les Américains nous gâtaient, ils nous offraient des jouets (bâtons de couleur), des goûters. Je me souviens qu'ils ont projeté le film "Laurel et Hardy" en anglais. Nous étions impressionnés par le camp et heureux d'être accueillis comme ça." **Christian**

"[...] Néanmoins, l'hiver soumet les organismes, pourtant endurcis et aguerris, à rude épreuve. Les boutefeux, qui préparent les tirs d'abattage au sommet des 24 mètres du front de taille vertical, subissent les assauts du vent et de la pluie glaciale. [...]" **Michel**

"[...] La basse température apportait de la glace sur les carreaux à l'intérieur des fenêtres et des bouillottes au fond du lit. Même les cérémonies comme celle du 11 novembre et la messe de minuit obligatoire du 24 décembre me faisaient savourer la petite chaleur des intérieurs. [...]" **Luc**

Les festivités de la Saint-Nicolas à Maxéville !



Retour en images



Repas de Noël au Clos des Sages.



Gym câline au programme pour les tout-petits du Relais Assistantes Maternelles.



L'exposition de Noël se prépare au Clos des Sages avec un atelier de peinture sur soie.



Les enfants profitent d'un atelier musical à l'aire Manitas.



Pose de la première pierre du Centre des Mémoires en présence de M^{me} la ministre de la Culture.

DES BULLES AUX BRASSERIES



Les écoliers ont visité l'exposition Des Bulles aux Brasseries, guidés par Émilie de la médiathèque.



Technique du pop-up pour les plus jeunes pendant un atelier Des Bulles aux Brasseries.



Les livres pop-up en vedette sur un mur géant pour la dernière édition Des Bulles aux Brasseries.